



Secretaría de Hacienda

RESOLUCIÓN N° 0692
(31 de Julio de 2019)

"POR LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"

La Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 72 del Acuerdo Municipal N° 05 de 2018, Decreto Municipal 017 del 15 de febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de noviembre de 2016 y Decretos Municipales 122 y 126 de 2017

CONSIDERANDO

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **020000160023000** ubicado en la dirección: **SERVIDUMBRE** de este municipio, que según información suministrada por el **IGAC** actualmente figura como propiedad y/o poseedor **AYALA GUZMAN OLIVA**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **51.618.405**,

2-Que consultada la base de datos de la ventanilla única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro con numero de consulta **153598273** el inmueble tiene asignado el número de matrícula inmobiliaria **176-30639** y actualmente figura a nombre de **AYALA GUZMAN OLIVA**, por lo cual la Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva del Municipio de Cajicá;

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral **020000160023000** ubicado en la dirección **SERVIDUMBRE** de este municipio, que según información suministrada por el **IGAC** actualmente figura como propiedad y/o poseedor **AYALA GUZMAN OLIVA** identificado con NIT / C.C. N°**51.618.405** en cuantía de **TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE. (\$364,770)**, según liquidación detallada a continuación:

| VIGENCIA | TAR | AVALUO | IMPUESTO | INTERÉS | SOBRETASA BOMBERIL | TOTAL |
|----------|-----|----------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|
| 2014 | 4 | 8.100.000 | 32.400 | 43.198 | 0 | 75.598 |
| 2015 | 4 | 8.343.000 | 33.370 | 35.926 | 0 | 69.296 |
| 2016 | 4 | 8.593.000 | 34.372 | 28.009 | 0 | 62.381 |
| 2017 | 4 | 8.851.000 | 35.404 | 18.632 | 0 | 54.036 |
| 2018 | 4 | 9.117.000 | 36.468 | 9.662 | 0 | 46.130 |
| 2019 | 5 | 9.391.000 | 46.955 | 983 | 0 | 57.329 |
| Z | | TOTALES | 218.969 | 136.410 | 0 | 364.770 |

ARTÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

ARTÍCULO TERCERO: Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566-1 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 564 del Acuerdo municipal de 05 del 2018, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



Secretaría de Hacienda

Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto.

ARTÍCULO QUINTO: Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,



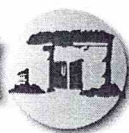
ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO
Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva

Proyectó: Adriana Patricia González Coy. – Profesional Universitario Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva. *AB*
Revisó: Jhon Edison Molina – Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Ana Patricia Joya Lizarazo. Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240