



Secretaría de Hacienda

**RESOLUCIÓN N° 0605  
(15 de Julio de 2019)**

**"POR LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"**

**La Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá**

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 72 del Acuerdo Municipal N° 05 de 2018, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016 y Decretos Municipales 122 y 126 de 2017

**CONSIDERANDO**

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **010001550033000** ubicado en la dirección: **Lo 5 Y 6** de este municipio, que según información suministrada por el IGAC actualmente figura como propiedad y/o poseedor **RINCON RINCON CARLOS ADOLFO**, identificado(a) con NIT / C.C. No **2994420**

2-Que consultada la base de datos de la ventanilla única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro con número de consulta **151645091** el inmueble tiene asignada le número de matrícula inmobiliaria y actualmente figura a nombre de **RINCON RINCON CARLOS ADOLFO**, por lo cual la Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva del Municipio de Cajicá;

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral 010001550033000 ubicado en la dirección **Lo 5 Y 6** de este municipio, que según información suministrada por el IGAC actualmente figura como propiedad y/o poseedor **RINCON RINCON CARLOS ADOLFO** identificado con NIT / C.C. N° **2994420** en cuantía de **CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE. (\$187,076)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
2014	2.5	7542000	18855	22770	0	41625
2015	2.5	7768000	19420	18467	0	37887
2016	2.5	8001000	20003	13786	0	33789
2017	2.5	8241000	20603	8254	0	28857
2018	2.5	8488000	21220	2955	0	24175
2019	5	8743000	24403	0	0	20743
Z		TOTALES	124504	66232	0	187076

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notifíquese de conformidad con los Artículos 565, 566-1 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 564 del Acuerdo municipal de 05 del 2018, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto.

**ARTÍCULO QUINTO:** Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

**COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO**  
Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva

Proyectó: Lida Patricia Nieves R. – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva. *LP*  
Visto bueno: Jhon Edison Molina. – Asesor Jurídico Externo.  
Aprobó: Ana Patricia Joya – Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

**CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO**



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240