



Municipio de Cajicá

MUNICIPIO DE CAJICA ALCALDÍA MUNICIPAL

AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA

Fecha de Publicación: 02 de Julio de 2014

LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICÁ COMUNICA Y CONVOCA A PARTICIPAR A PERSONAS NATURALES O JURIDICAS EN EL CONCURSO DE MERITOS No. 005-2014

OBJETO DE LA SELECCIÓN:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SAN GABRIEL, PABLO HERRERA, ANTONIO NARIÑO Y GRANJITAS DEL MUNICIPIO DE CAJICA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	Concurso de Méritos Abierto
FECHA APROXIMADA DE APERTURA	10 de Julio de 2014
FECHA APROXIMADA DE CIERRE	18 de Julio de 2014

La modalidad de selección que corresponde al presente proceso de contratación es el Concurso de Méritos, el cual se adelantará de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1510 de 2013.

Teniendo en cuenta la naturaleza jurídica del contrato que se va a celebrar, y conforme a lo expresado en el numeral 2 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el numeral 2 en virtud del Artículo 88 de la Ley 1474 de 2011 (Estatuto Anticorrupción), en los procesos de selección la oferta más favorable será aquella que, teniendo en cuenta los factores técnicos y económicos de escogencia y la ponderación precisa y detallada de los mismos contenida en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, resulte ser la más ventajosa para la entidad, sin que la favorabilidad la constituyan factores diferentes a los contenidos en dichos documentos. Así mismo, los pliegos están soportados por el estudio de conveniencia y oportunidad contenido en el documento sobre el estudio técnico.

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el Artículo 88 de la Ley 1474 de 2011, y en concordancia con el Decreto 1510 de 2013, el ofrecimiento más favorable será la propuesta que presente la mejor calidad en términos de experiencia del proponente y del personal ofrecido, con independencia del precio que NO será factor de calificación o evaluación.

REQUISITOS GENERALES PARA PARTICIPAR: Pueden participar aquellas personas naturales o jurídicas inscritas en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio con anterioridad a la apertura del proceso de selección, además pueden participar Consorcios o Uniones Temporales que cumplan los requisitos del pliego de condiciones. www.colombiacompra.gov.co.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 334.623.982,00).

El Municipio de Cajicá manifiesta expresamente que cuenta con las disponibilidades presupuestales expedida por la Secretaria de Hacienda.

DIRECCION ENTREGA DE PROPUESTAS. Alcaldía Municipal de Cajicá, Cundinamarca. Calle 2ª -4- 07, Dirección de Contratos y Convenios, segundo piso.

Los proyectos de pliegos, y los pliegos definitivos, así como los estudios y documentos previos y definitivos, podrán consultarse por cualquier persona interesada y se podrán presentar por escrito las observaciones o solicitar las aclaraciones que se estimen

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



MUNICIPIO DE CAJICA ALCALDÍA MUNICIPAL

Municipio de Cajicá

convenientes para un mejor proveer, dentro del mismo término señalado en el cronograma, en la Secretaría General, Dirección de Contratos y Convenios, Segundo Piso, Palacio Municipal de Cajicá, Calle 2 No. 4-07, y/o vía mail en contratoscajica@gmail.com y/o en el portal único de contratación www.colombiacompra.gov.co. Teléfono 8795356 Ext. 137.

En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 19 del Decreto 1510 de 2013 y lo dispuesto por el Numeral 3 del Artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el Artículo 224 del Decreto 019 de 2012.

ESPECIFICACIONES DEL OBJETO A ADQUIRIR: CONTRATO DE CONSULTORIA, el contratista deberá entregar los siguientes productos:

- **LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO**

Alcance Técnico

- Levantamiento Planimétrico
- Levantamiento Altimétrico
- Levantamiento arquitectónico (si se requiere)
- Trámites de incorporación y aceptación de predios ante las autoridades competentes.

Producto

- Planos topográficos
- Cartera de campo
- Información impresa y medio magnético

- **ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTECNIA**

Alcance Técnico

- Estudio de suelos y recomendaciones conforme a normas vigentes.
- Ejecución de ensayos de laboratorio
- Recomendaciones para diseño de obras de contención. (Si se requiere)
- Definición de efectos sísmicos locales.
- Procedimientos de construcción y aspectos que deba atender el constructor.

Producto

- Ensayos de Laboratorio
- Informe de laboratorio
- Recomendaciones de cimentación.

- **DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

Alcance Técnico

- Elaboración de programa arquitectónico de áreas para cada proyecto.
- Memoria descriptiva del proyecto arquitectónico.
- Anteproyecto arquitectónico de acuerdo a directrices de la Alcaldía Municipal y la norma técnica colombiana NTC 4595.
- Proyecto arquitectónico definitivo.
- Diseño de áreas exteriores (paisajismo) y definición de vegetación.
- Estudio de fuentes y niveles de ruido en los proyectos y espacios.
- Diseño y cálculo de condiciones de control del ruido y sonido de acuerdo al uso en espacios como auditorios, aulas múltiples y aquellos que requieren intervención en este aspecto por condiciones de exposición al ruido.
- Estudio de soleación.
- Desarrollo de detalles arquitectónicos constructivos.
- Definición de especificaciones técnicas de construcción.

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



MUNICIPIO DE CAJICA ALCALDÍA MUNICIPAL

Municipio de Cajicá

- Zonificación.
- Análisis y aplicación de normas de orden nacional y local para los proyectos.

Producto

- Programa de áreas
- Localización general (Esc. 1:200, 1:500, 1:100).
- Cuadro de Áreas.
- Plantas arquitectónicas (Esc. 1:50, 1:75).
- Cortes y Alzados (Esc. 1:50, 1:75).
- Zonas interiores y exteriores (Esc. 1:100, 1:200)
- Cortes por fachadas necesarios (1:25, 1:20).
- Planos de detalles constructivos (1:20, 1:10, 1:5).
- Detalles de baños (1:25, 1:20).
- Detalles y cuadros de puertas y ventanas (1:20, 1:10, 1:5).
- Cartilla de Especificaciones Técnicas de construcción.
- Cantidades de obra.

- **DISEÑO DE REDES GENERALES DE INFRAESTRUCTURA**

Alcance Técnico

- Geometría Vial.
- Diseño de estructura de pavimento.
- Red de acueducto.
- Red Alcantarillado.
- Red alcantarillado de aguas lluvias.
- Red de alcantarillado de aguas negras.
- Red eléctrica baja tensión.
- Red eléctrica AP y exteriores.
- Red telefónica.

Producto

- Diseños estructurales del pavimento.
- Especificaciones técnicas de materiales.
- Detalles estructurales.
- Planos de zonas exteriores (esc. 1:200, 1:500, 1:100).
- Inventario de fallas futuras que se encuentren presentes en el terreno.
- Diseño de acueducto y alcantarillado en base a la normatividad nacional y por empresas públicas.
- Diseños de redes eléctricas de baja tensión con base en la normatividad nacional y la exigida por las empresas prestadoras del servicio.

- **DISEÑOS ESTRUCTURALES**

Alcance Técnico

- Elaboración de diseño y cálculo estructural conforma a normas técnicas aplicables, en especial la NSR-10 y demás afines.
- Coordinación con el diseño arquitectónico.

Producto

- Planos estructurales (cimentación, entresijos, despieces, etc.).
- Detalles estructurales.
- Cuadros de hierros.
- Memorias de cálculo.
- Cantidades de obra.
- Especificaciones técnicas de construcción.

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



MUNICIPIO DE CAJICA ALCALDÍA MUNICIPAL

Municipio de Cajicá

- Análisis de precios unitarios.
- Presupuesto detallado.

• **DISEÑOS ELECTRICOS**

Alcance Técnico

- Diseño de instalaciones eléctricas conforme a normas del Código Eléctrico Nacional-ICONTEC 2050, RETIE y Empresas de Servicios Públicos Regionales.
- Diseños de redes eléctricas de fuerza normal y regulada e iluminación, sistemas de emergencia y transferencias.
- Diseño de red de sonido y televisión.
- Planteamiento sobre uso de energías alternativas.
- Trámite de aprobación del proyecto de acuerdo a cargas de diseño ante las autoridades competentes.

Producto

- Planos de diseño de fuerza e iluminación con los respectivos circuitos.
- Diagramas unifilares, tableros de circuitos, Tablero general, subestación eléctrica, red de sonido, sistemas de control de activos y de acceso.
- Memorias de cálculo.
- Especificaciones técnicas de instalaciones eléctricas.
- Análisis de precios unitarios.
- Cantidades de obra.
- Presupuesto detallado.

• **DISEÑOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, GAS Y OTROS FLUIDOS.**

Alcance Técnico

- Diseño de redes hidráulicas y sanitarias interiores y exteriores, conforme a norma ICONTEC-1500, Empresa de Servicios Públicos Locales y demás normas aplicables.
- Diseño de sistemas de almacenamiento y presión de suministro de agua.
- Diseño de sistemas de tratamiento de aguas lluvias y residuales.
- Diseño de redes de gas natural o propano, aire comprimido, vacío, vapor.

Producto

- Planos de:
- Suministro de agua potable, redes sanitarias, aguas lluvias, gas, aire, vapor, esquemas verticales, detalles, cortes, e isométricos.
- Tanques, plantas de tratamiento y solución de sistemas de vertimiento y tratamiento de aguas residuales.
- Detalles constructivos.
- Memorias de cálculo.
- Especificaciones técnicas de construcción.
- Análisis de precios unitarios.
- Cantidades de obra.
- Presupuesto detallado.

• **PRESUPUESTO DE OBRA**

Alcance Técnico

- Presupuesto de obra general y detallada.
- Consolidación de presupuestos parciales para establecer costo total del proyecto.
- Consolidación de especificaciones técnicas de construcción con unificación de formatos.
- Análisis de participación porcentual por capítulos del presupuesto.
- Análisis de precios unitarios.

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



Municipio de Cajicá

MUNICIPIO DE CAJICA ALCALDÍA MUNICIPAL

Producto

- Presupuesto detallado de obra.
- Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual en el total del presupuesto.
- Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto.
- Análisis de precios unitarios.
- Listado de materiales básicos

- **PROGRAMACIÓN DE OBRA Y LEGALIZACIÓN**

Alcance Técnico

- Programación semanal de obra por actividades, estableciendo rutas críticas para cada proyecto.
- Programa de inversión mensual.
- Tramites ante Planeación Municipal

Producto

- Programa de obra diagrama Gantt (Microsoft Project)
- Programa de inversión mensual (Microsoft Project)
- Licencia de Construcción y/o Acto Administrativo donde se conceda el respectivo permiso de construcción

PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: CUATRO (04) MESES.

FECHA LÍMITE DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: 18 DE JULIO DE 2014

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:

Los Proponentes deben presentar sus Ofertas por escrito, con los formatos contenidos en los Anexos 2 a 6, en la fecha establecida en el Cronograma al que se refiere la sección XIV, y acompañadas de los documentos solicitados en esta sección, así como de la garantía de seriedad de la Oferta a la que se refiere la sección XII A del presente Pliego de Condiciones.

Las Ofertas estarán vigentes por el término de noventa (90) días calendario, contados desde la fecha de presentación de Ofertas establecida en el Cronograma.

Los documentos de la Oferta deben estar foliados de forma consecutiva y la numeración debe iniciar con el número uno (1).

Los Proponentes deben presentar la Oferta y los anexos en los formatos indicados (contenidos en los anexos, en formatos pdf que permita reconocimiento de texto y Excel) y en medio físico y magnético.

La presentación de la Oferta implica la aceptación por parte del Proponente de la distribución de Riesgos efectuada en el Pliego de Condiciones y sus Adendas.

En la hora siguiente al vencimiento del plazo para presentar Ofertas, el Municipio las abrirá en el lugar indicado para la presentación física de las Ofertas y frente a los Proponentes que se encuentren presentes.

El día del vencimiento del término para presentar las Ofertas, el Municipio publicará un informe con la lista de las Proponentes y la hora de presentación de las Ofertas en el formato contenido en el Apéndice 1.

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



**MUNICIPIO DE CAJICA
ALCALDÍA MUNICIPAL**

Municipio de Cajicá

El plazo para presentar Propuestas se realizará en la fecha indicada en el cronograma del presente Pliego de Condiciones, en la Dirección de Contratos y Convenios de la Alcaldía Municipal de Cajicá, ubicada en la Calle 2ª No. 4 – 07 Piso 2 de Cajicá. NO se aceptarán Propuestas enviadas por correo, correo certificado o correo electrónico. Las propuestas que sean entregadas en una oficina distinta a la establecida, NO serán tenidas en cuenta para la evaluación.

Para la recepción de las Propuestas se utilizará una planilla diligenciada por la Alcaldía Municipal de Cajicá, suscrita por el Representante del Proponente, en la cual se consignarán la fecha y hora de recepción de la Propuesta, el nombre del Proponente y demás condiciones que permitan la identificación de la Propuesta y el Proponente. Se dejará constancia mediante la firma de las personas que entreguen las Propuestas.

De acuerdo con la Página Web de la Superintendencia de Industria y Comercio de Colombia, www.sic.gov.co, se verificará la HORA LEGAL COLOMBIANA, conforme con el Numeral 5 del Artículo 20 del Decreto 2153 de 1992.

En la fecha y hora indicada, mediante acto público se declarará cerrada la selección, de la cual se levantará un Acta, como control indicando el orden de presentación o entrega de las Propuestas, fecha, hora, nombre o razón social del Proponente y de la persona que presente la Propuesta físicamente, con su número de Cédula de Ciudadanía y número de folios.

El Acta será suscrita por los Funcionarios de la Alcaldía Municipal de Cajicá, que participen en el acto de cierre y por los Proponentes asistentes.

ACUERDO COMERCIALES APLICABLES

Acuerdo Comercial	Entidad Estatal incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
Canadá	No	NO	NO	No
Chile	Sí	No	1,2,3,4,5,6,8,12,14,15,16,17,18,19,28,29,32,33,34,35,36,37	No
Estados Unidos	No	NO	NO	No
El Salvador	No	NO	NO	No
Guatemala	SI	Sí	1,2,3,4,5,6,10,11,12,14,15,16,17,19,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37	Sí
Honduras	No	NO	No	No
Liechtenstein	Sí	No	1,2,3,4,5,6,10,11,12,14,15,16,17,19,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37	No
Suiza	Sí	No	No	No
México	No	NO	No	No
Unión Europea	Sí	No	1,4,5,6,10,11,12,13,14,15,16,17,19,23,28,29,32,34,35,37	No
Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN	SI	SI	NO	SI

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



**MUNICIPIO DE CAJICA
ALCALDÍA MUNICIPAL**

Municipio de Cajicá

CON CHILE, LIECHTENSTEIN, SUIZA Y LA UNION EUROPEA, APLICA PARA:

* BIENES Y SERVICIOS SUPERIORES A \$560'408.000

** SERVICIOS DE CONSTRUCCION SUPERIORES A \$ 14'010.191.000

CON GUATEMALA Y LA DECISION 439 DE LA SECRETARIA DE LA CAN, SON APLICABLES A TODOS LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN, INDEPENDIEMENTE DEL VALOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

En consecuencia, los bienes y servicios de los siguientes países: Guatemala y la decisión 439.

LIMITACIÓN A MIPYMES: El presente proceso de selección NO tiene limitación alguna a Mipymes. Pueden presentar propuesta todos los interesados sin importar el tamaño empresaria.

En el presente proceso NO se realizará trámite de precalificación.

CRONOGRAMA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Las fechas y plazos antes indicados podrán variar de acuerdo con la ley y con las condiciones previstas en el presente Pliego de Condiciones.

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación aviso convocatoria pública	02 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co Página Web del Municipio de Cajicá- www.cajica-cundinamarca.gov.co
Publicación estudios y documentos previos	03 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Publicación proyecto de Pliego de Condiciones	03 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Desde el 03 de Julio de 2014 hasta el 09 de Julio de 2014- 04:00 P.M.	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá Correo Oficial: contratoscajica@gmail.com
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	10 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Expedición acto administrativo de apertura del proceso de selección	10 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Publicación pliego de condiciones definitivo	10 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones	Hasta el 14 de Julio de 2014- 05:00. P.M.	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Respuesta observaciones al Pliego de condiciones	15 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Expedición de Adendas	Hasta el 15 de Julio de 2014- 05:00 P.M.	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Presentación de Ofertas	Hasta el 18 de Julio de 2014 – 08:00 A.M.	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Informe de presentación de Ofertas	18 de Julio de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co

¡PROGRESO CON RESPONSABILIDAD SOCIAL!

Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795356 Fax. Ext. 128
www.cajica-cundinamarca.gov.co



**MUNICIPIO DE CAJICA
ALCALDÍA MUNICIPAL**

Municipio de Cajicá

Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	28 de Julio de 2014	Correo Oficial: contratoscajica@gmail.com
Presentación de observaciones al informe de evaluación de las Ofertas	Hasta el 30 de Julio de 2014-05:00 P.M.	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Revisión de la oferta económica	01 de Agosto de Julio de 2014- 08:00 A.M.	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Publicación acto administrativo de adjudicación o declaratoria de desierto	01 de Agosto de 2014	Pagina del Secop- www.colombiacompra.gov.co
Firma del Contrato	05 de Agosto de 2014	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Entrega de garantías	Hasta el 08 de Julio de 2014	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Aprobación de garantías	08 de Agosto de 2014	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá
Fecha de expedición del registro presupuestal	08 de Agosto de 2014	Dirección de Contratos y Convenios- Calle 2 No. 4-07 Segundo Piso- Palacio Municipal – Cajicá